



◆建設業の一人親方の皆様へ

一人親方労災保険のご案内



安心して働ける環境を整えるための「建設業一人親方労災保険」をご案内いたします。建設業の一人親方として働く皆さまが労災保険に加入し、仕事上の万が一の事故によるケガにも備えることができる制度です。青色申告会で加入できますので、ぜひご検討ください！

☆費用について

1. 年間事務手数料（※2025年4月現在）
 - ・ 7,700円（消費税10%込）
2. 労災保険料
 - ・ 給付基礎日額により異なります
（詳細はお問い合わせください。）

※本労災へ加入できる方は青色申告会
会員様に限ります。

☆お申し込み方法

以下の必要書類をご用意頂き労災担当へご連絡の上事務局へお越しください。

☆ご持参いただくもの

- ・ 身分証明書
（運転免許証、マイナンバーカードなど）
- ・ 初年度事務手数料(7,700円)
- ・ ご希望の引落口座通帳
- ・ 金融機関届出印、キャッシュカード
- ・ 認印

※ネットバンキングは利用できない場合があります。

詳しい内容やご不明点については、当会までお気軽にお問い合わせください。

(公社) 板橋青色申告会 〒173-0001板橋区本町38-5 TEL:03-3963-5345

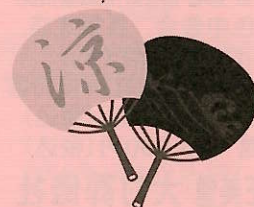
令和7年度クールビズの実施について

地球温暖化対策の一環として、また省エネ・省CO₂対策への取組みとして前年度と同様にクールビズを実施しております。ご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

☆令和7年5月1日から10月31日まで

1. 会館内における適正な室温と冷房の適切な使用
2. 会館内の節電
3. ノージャケット・ノーネクタイ等の軽装
4. 軽装に伴い新型コロナウイルス感染症の防止を徹底

※終期は、気候等の状況によっては延長する場合があります。



板橋都税事務所からのお知らせ

6月は、固定資産税・都市計画税第1期分の納期です (23区内)

令和7年度の納税通知書を6月2日(月)に発送します。6月30日(月)までにお納めください。納税には、スマートフォン決済アプリがご利用いただけるほか、地方税お支払サイトからクレジットカードでも納付できます。

また、口座振替、金融機関・郵便局のペイジー対応のインターネットバンキング、モバイルバンキング及びATMでも納付できますので、ぜひご利用ください。

詳細は、HPまたは下記問合せ先へ

問： <課 税>所管都税事務所の固定資産税班

<納 税>所管都税事務所の徴収管理班又は都税支所・支庁

<口座振替>主税局徴収部納税推進課 03-3252-0955

1月から6月までの源泉所得税の納期限は、

●納期の特例適用者は・・・7年7月10日(木)迄

●源泉税の納付(毎月納付の方)も・・・7年7月10日(木)迄

青色専従者、従業員やアルバイト等を雇用している事業者は、本年1月から6月までの源泉所得税の納付が必要です(納期の特例の届出書を税務署に提出されていない方は毎月納付となります)。

また、源泉所得税が発生しなくても領収済通知書(納付書)を提出しなくてはなりません。

◎申告会でマイナンバーの登録をしていない事業主、扶養の方、従業員がいる場合はマイナンバーが必要になります。

◎前年作成した控えと年末に送られてきた納付書をお持ちください。

板橋区協定斎場
遺骨預り棚(200体分)
福祉・区・都職・福祉葬(無縁墓相談)
青色申告会 各指定店
if共済(生前予約)
霊安室(冷蔵庫有)4体完備
新館 88,000円(税込)
本館 55,000円(税込)
(株)正美堂 大村葬儀社
志村3-1-16
フリーダイヤル
0120-88-5683

当会税理士による

相続・贈与・譲渡など

無料★税務★個別相談会

★実施日 令和7年8月13日(水)

★時間帯 ① 13:00～13:45

② 14:00～14:45

③ 15:00～15:45

④ 16:00～16:45

★会 場 板橋青色申告会館

板橋区本町38-5

★相談料 会員は無料です。

(非会員1回500円)

★お申し込みは、☎03(3963)5345

上記時間帯①～④のうちいずれかをお伝え

ください。

7月14日(月) 午前9時より予約受付いたします。

福祉共済制度のご案内

当会では、本人死亡時に互助制度として全会員対象に弔慰金を給付させていただいております。

○ 給付額は、死亡時の年齢、在籍期間等によって異なります。

○ 3ヶ月以内にご連絡がない場合は給付できない場合があります。

○ 会費のなかからの助け合い制度のため、退会、会費未納の場合は対象外となります。

詳しくは、事務局までお問い合わせ下さい。

国 税 職 員 採 用 募 集

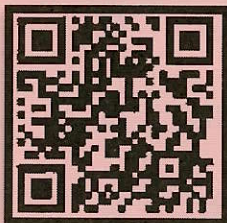
Pride of the Specialist ～公平な世の中を創る、志～

適正かつ公平な賦課及び徴収の実現を、我々と一緒に目指してみませんか？

国税職員は、国税局や税務署において、税務のスペシャリストとして法律・経済・会計等の専門知識を駆使して適正な課税を維持し、また、租税収入を確保するための事務を行います。

◆ 人事院国家公務員

試験(採用NAVI)



◆ 採用関係

お役立ちリンク集



◆ Web-TAX-TV



令和5年度から新設！

各試験区分	国税専門官 (A 区分)	国税専門官 (B 区分)	税務職員	国税庁経験者 (国税調査官級) ※令和 6 年度の実施状況
受験資格	1 平成 7 年 4 月 2 日～平成 16 年 4 月 1 日生まれの者 2 平成 16 年 4 月 2 日以降生まれの者で次に掲げるもの ① 大学（短期大学を除く。）を卒業した者及び令和 8 年 3 月までに大学を卒業する見込みの者 ② 人事院が上記①に掲げる者と同等の資格があると認める者		1 令和 7 年 4 月 1 日において高等学校又は中等教育学校を卒業した日の翌日から起算して 3 年を経過していない者（令和 4 年 4 月 1 日以降に卒業した者が該当する。）及び令和 8 年 3 月までに高等学校又は中等教育学校を卒業する見込みの者 2 人事院が上記 1 に掲げる者に準ずると認める者	令和 6 年 4 月 1 日において、大学等（短期大学を除く。）を卒業した日又は大学院の課程等を修了した日のうち最も古い日から起算して 8 年を経過した者
申込期間	令和 7 年 2 月 20 日（木）9 時～3 月 24 日（月）[受信有効]		令和 7 年 6 月 13 日（金）9 時～6 月 25 日（水）[受信有効]	令和 6 年 7 月 22 日（月）9 時～8 月 13 日（月）[受信有効]
1 次試験	令和 7 年 5 月 25 日（日）		令和 7 年 9 月 7 日（日）	令和 6 年 9 月 29 日（日）
試験科目	基礎能力試験（多肢選択式） 専門試験（多肢選択式） [必須] 民法・商法、会計学 [選択必須] 民法・商法、会計学、憲法・行政法、経済学、英語 [選択] 財政学、経営学、政治学・社会学・社会事情、商業英語 専門試験（記述式） 憲法、民法、経済学、会計学、社会学 科学技術に関連する領域	[必須] 民法・商法、会計学、基礎数学 [選択] 情報数学・情報工学、統計学、物理、化学、経済学、英語	基礎能力試験（多肢選択式） 適性試験（多肢選択式） 作文試験	基礎能力試験（多肢選択式） 経験論文試験
2 次試験	令和 7 年 6 月 23 日（月）～7 月 4 日（金） ※ 1 次試験合格通知書で指定する日時 人物試験、身体検査		令和 7 年 10 月 15 日（水）～10 月 24 日（金） ※ 1 次試験合格通知書で指定する日時 人物試験、身体検査	令和 6 年 11 月 2 日（土）、3 日（日）、4 日（月）、9 日（土）又は 10 日（日）で指定する 1 日 人物試験
3 次試験				令和 6 年 11 月下旬又は 12 月上旬で指定する 1 日 総合評価面接試験
合格発表	令和 7 年 8 月 12 日（火）		令和 7 年 11 月 18 日（火）	令和 6 年 12 月 19 日（木）

※ 国税庁経験者採用試験（国税調査官級）については、令和 6 年度の実施状況を記載しています。

令和 7 年度の試験概要については、令和 7 年 7 月以降に人事院及び国税庁ホームページに掲載予定です。



公益社団法人板橋青色申告会

〒173-0001 板橋区本町38-5

TEL.03-3963-5345 FAX.03-3964-8724

<https://www.i-aoiro.com/>

使用済み切手 など



使用済み切手や一円玉は、福祉施設聖明園および、いたばし総合ボランティアセンターに送られ目の不自由な人たちや、車イスの購入等に役立てられています。皆様のご協力で御礼申し上げます。

日	向	俊	幸	様	坂下
三	木		清	様	若木
(株)正美堂大村葬儀社				様	志村
春	日		實	様	赤塚
久	保	祥	皓	様	成増
高	田	雄	彬	様	稲荷台

(R7年4月21日までの協力者)

詰将棋コーナー

[illegible]

(5分で2級問題)

5月号の回答

1 一飛
 3 二銀
 2 一金
 2 三桂
 2 二と
 まで
 □ 同金
 □ 同玉
 □ 同金右
 □ 同金上



回答者 (順不同)

持駒	角金金桂香	9手詰
FAX又は郵送で、青色事務局 まで解答をお送り下さい。 (FAX 396418724)		
北田	彰男様	彦久保光弘様
水谷	欽次様	田中 良幸様
梅田	勇様	田中 秀和様
児玉	賢一様	堀田 好美様
大田	良行様	田中 文夫様

※印刷の締切りの関係上、正解者の掲載が前後する場合があります。ご了承下さい。

◎9手詰将棋 高橋道雄／創元社

無担保・無保証人
(保証協会の保証も不要)

マル経融資

◆融資限度額
2000万円

◆返済期間
運転資金 10年以内
設備資金 10年以内

◆利率
1.70%(7.5.1現在)

利子補給制度

板橋区より支払利子の30%を
最長3年間補助する制度を受
けることができます。

これは国(日本政策金融公庫)の融資制度で商工会議所が推薦します。

弁護士・税理士・社労士による
無料相談会も開催しています。
(会員以外の方でも利用可・但し、事
業に関する相談に限ります。)

詳しくは下記へお問合せを

電話3964-1711

東京商工会議所板橋支部

無料法律個別相談会

契約取引、損害賠償、金銭貸借、借地借家、遺産相続、離婚、労働問題等

令和7年9月～12月分

毎月（1月～3月・8月は除きます）原則第2木曜日（祝日の場合は中止）

◎ 実施日 令和7年 9月11日（木） 10月9日（木）
11月13日（木） 12月11日（木）

※ 以後の実施日は半年毎に広報いたします。

◎ 時間帯 ①13:00～13:30 ④14:50～15:20
②13:40～14:10 ⑤15:30～16:00
③14:15～14:45 （5分前には必ずお越し下さい）

【相談料】 会員は無料（非会員1回500円）

（相談日以外の法律相談又は個別に事件処理を依頼する場合は、別途報酬等が発生します。）

【会場】 （公社）板橋青色申告会館

【時間】 1人30分（遅刻の場合でも、時間内に終了します。）

【申込み】 9月分 8月12日9時より 10月分 9月9日9時より

11月分 10月14日9時より 12月分 11月11日9時より

※ 予約時に簡単な相談事項をお知らせ下さい。（個人情報厳守します。）

※ 電話予約以外は受付不可。予約状況によりご希望に添えない場合がありますので、ご了承下さい。

公益社団法人 板橋青色申告会

〒173-0001 板橋区本町38-5

電話 03（3963）5345 FAX 03（3964）8724

無料 税 務 個別相談会

『 相続・贈与・譲渡 等 』

令和 7 (2025) 年 8 月～1 2 月分

毎月 (1 月～3 月は除きます) 原則第 2 水曜日

◎相談料 **会員は無料** (非会員 1 回 5 0 0 円)

※相談日以外の税務相談又は個別に依頼する場合は、別途報酬等が発生します。

◎会 場 (公社) 板橋青色申告会 板橋区本町 3 8 - 5

◎時 間 1 人 4 5 分 (遅刻の場合でも、時間内に終了します。)

◎実施日 令和 7 年
(2025 年)

8 月 1 3 日 (水)

《予約受付開始日 7 月 1 4 日 (月)》

9 月 1 0 日 (水)

《予約受付開始日 8 月 1 2 日 (火)》

1 0 月 8 日 (水)

《予約受付開始日 9 月 8 日 (月)》

1 1 月 1 2 日 (水)

《予約受付開始日 1 0 月 1 4 日 (火)》

1 2 月 1 0 日 (水)

《予約受付開始日 1 1 月 1 0 日 (月)》

※以後の実施日は翌年 2 月頃に広報いたします。

◎時間帯 ① 1 3 : 0 0 ~ 1 3 : 4 5

② 1 4 : 0 0 ~ 1 4 : 4 5

③ 1 5 : 0 0 ~ 1 5 : 4 5

④ 1 6 : 0 0 ~ 1 6 : 4 5

※ 5 分前には必ずお越し下さい。

【お申し込み方法は】

相談日の 1 ヶ月前の午前 9 時より 予約受付いたします。(土日祝日の時は翌営業日)

※予約が埋まった時点で、受付終了いたします。

※電話予約以外は受付不可です。

※予約時に簡単に相談事項をお知らせ下さい。(個人情報厳守します。)

ご予約は、☎ 0 3 (3 9 6 3) 5 3 4 5 でお受けいたします。

平日 午前 9 時から午後 4 時 (土日祝日休み)

公益社団法人 板橋青色申告会

債務整理(任意整理・個人破産・個人再生)の実績多数。債務整理に関するご相談は、初回無料となっております。
また、インターネットにおける誹謗中傷、離婚、遺言・相続も取り扱っております。
お気軽にご相談ください。板橋区出身の弁護士が直接対応いたします。

N総合法律事務所

第一東京弁護士会所属(登録番号:58039)

弁護士 首藤裕二(しゅどうゆうじ)

TEL:03-6904-3652

車庫証明 車の名義変更等
各種車に関する申請手続き

まずはお気軽にお電話ください

行政書士 柴崎 晃彰

行政書士ときわ合同事務所

板橋区常盤台一丁目5番5号2階

TEL:03-5918-9370

便秘、むくみ、ぽっこり腹角改善
宿便は2キロ~4キロ

消化と栄養を吸収する小腸

小腸をもむ機械発表されました

体験会実施中 実施日確認

クレス健康の会 関

090(5548)6399

お庭の事ならお任せください
剪定 ツリークライミング 高所剪定
伐採伐根 除草 芝生張りかえ
芝刈り 防草シート等ご相談ください

グリーンスタイル

板橋区高島平7-40-7

TEL:080-3732-8462

セレモニーホール

新館2日8万8千円(税込)

本館2日5万5千円(税込)

(区協定斎場) ISO14001認証

・御遺骨預り棚有(200体)・福祉葬

・無縁墓相談 ・区・都・指定

(株)正美堂大村葬儀社

0120-88-5683 (フリーダイヤル)

不用品回収買取COMの鈴木エコシステム

不用品回収致します

ホームページ <http://fuyouhin-kaisyuukaitori.com>

板橋区上板橋3-2-1-303

TEL03-3934-0026

東京都公安委員会(古物商)第305550706110

産業廃棄物収集運搬東京都第1300164244

鈴木エコシステム

システム開発

デジタルが
御社の業務フローを改善

エムディービー株式会社

<https://www.mdep.jp/>

安心・親切・丁寧

藤嶋防犯センター

0120-535-831

錠前修理・交換

補助錠・電気錠取付

各種合鍵 その場でお作り致します

(ディンプル・その他ご相談ください)

各種カギ開け・紛失キー作成

ドアクローザー及び

ヒンジ修理・交換

イモビライザーキー作成

スマートキー作成

お気軽にお問い合わせ下さい!!

URL

<http://fujilock.jp/>

早い! 安い! 環境にやさしい! 壁紙の張替より低価格なクロスメイク
賃貸・分譲の原状回復工事

わかば商事

板橋区南常盤台1-24-6-102

TEL 070-6667-0068

Email:wakabasyouji@gmail.com

きもの・帯 買取ります

見積もり出張無料です

きもの無地染め・創業50年

きもの染色

石野染工所

東京都板橋区本町28-1

電話3961-2752 携帯090-1698-0761

古物商 第305551207955号

遺産相続・遺言書・任意後見手続、
建設業、他 官公庁への許可・更新、
飲食店の営業許可申請手続、他

行政書士 SOKEN 法務サービス

行政書士 渡邊 健次

0120-944-010 (無料)

電話 03-6323-8627

板橋区氷川町27-3-602



中條風呂店

ガス器具修理・販売など

何でもご相談ください

坂下1-16-12

TEL 3960-4818

広告募集中

一ヶ月500円で6ヶ月~

申告会にご連絡ください

(公社)板橋青色申告会

03-3963-5345

鉄線・鋼線・ピアノ線

ステンレス線・ニクロム線

直線寸法切・製本用針金

株式会社森田総商

板橋区氷川町3-8

TEL(3962)5935

FAX(3964)1546

和太鼓 演奏・指導 ご依頼

演奏＝イベント、記念行事、講演会
指導＝企業様、チーム指導、和太鼓体験
*企画・構成、作曲、音楽担当
*音楽鑑賞会（小・中学校での公演）

河乃裕季と和太鼓飛翔
<https://hishow.jp/>

相続・遺言・贈与、抵当権の抹消・設定等 不動産登記に関すること
会社・法人設立、役員変更・本店移転等 商業登記に関すること
家賃・貸金・売掛金回収等 示談交渉・裁判・強制執行に関すること
宅建業・建設業 等 営業許可に関することは…

地域密着 地元の司法書士に、まずお気軽にお電話ください。

司法書士・行政書士 **熊崎志浩事務所**

板橋区前野町2-43-22 TEL: 03-3967-8003

**錠前交換・修理・取付
各種 合カギ
靴修理**

上板南口商店街中央
クイックサービスあかおぎ
板橋区上板橋1-24-5
TEL03-3933-6209

貴方に代わってリサイクルのお手伝いをします。
家電等の処理なら許可業者のユキコ産業
お気軽にお問い合わせください。

センター認定 取扱優良店 〒174-0071 東京都
リサイクル券あります。 板橋区常盤台4-5-22
東京 古物商 TEL 03-3933-3049
第305550808670号 FAX 03-3933-3049
埼玉県産業廃棄物収集運搬業 携帯 090-8517-2851
東京都第13-00-140692号 東京都電機商業組合
<http://www.yukiko-sangyo.com/> 収集運搬登録業者
事業系のごみ処理等もテレビ、冷蔵庫、洗濯機、エアコン等
の処理でお困りの方一度お電話ください。 090-8517-2851

不動産の貸借・売買のことならお気軽に
創業69年、地域密着で築いた信頼と実績

東京都知事（17）第290号

(株) むさし商事

板橋区中板橋7-2(東日本銀行前)

TEL: 5375-5555

<https://www.musashi-jp.com>



安全で住みやすくをモットーに
耐震建築・増改築・リフォーム工事
東京都知事許可(般-17)第59888号
住まいのホームドクター

菅野工務店

板橋区東山町20-13
TEL・FAX 03-3972-2530

経済産業大臣認可全葬連加盟店
区民葬儀取扱指定店
青色申告会指定店

直葬・家族葬・一般葬のご相談は

セレモニー

株式会社

だい びやく しゃ
大 白 社

24時間相談ダイヤル 0120-66-0071

ホームページ: www.daibyakusha.com

板橋区志村2-11-3 TEL 03(3558)7100

屋根のことならなんでも！

◆各種屋根工事 ◆雨どい修理

◆雨もりしたときは…

～ご相談ください～

結城瓦店 板橋区小豆沢4-6-8

TEL 03 (3966) 2447

親切・丁寧・見積もり無料
塗装、吹付、防水各種工事

西村塗工

地元で36年頑張っています。

板橋区赤塚6-22-5

携帯: 090-1843-1974

TEL/FAX: 03-5997-9392

特許出願・商標登録出願

地元の企業を応援します！

減免制度・助成金を活用します！

牛田特許商標事務所

板橋区東新町1-50-1

TEL: 03-6794-5746

e-mail: ushida@ryupat.com

(公社) 板橋青色申告会々員
のPRコーナー

当PRコーナーの掲載広告による取引等は各自で責任をお持ちください

(公社) 板橋青色申告会

TEL 03-3963-5345

FAX 03-3964-8724

困り事即解決!!

便利屋&リユース&片づけ

粗大ゴミ・不用品回収/遺品整理

倒産品・不用品他買取り/その他

〒174-0063

板橋区前野町4-18-3

ダイナマイト

0120-053-240

携帯から 03-3965-5888

担当 及川

庭木の剪定いたします

東京都知事公認 二級造園技能士

板橋シルバー人材センター公認

植木剪定士

植木の丸山

板橋区蓮根3-15-1-1339

TEL・FAX 03-3968-9468

携帯 090-2557-1799

(公社) 板橋青色申告会々員
のPRコーナー

当PRコーナーの掲載広告による取引等は各自で責任をお持ちください

(公社) 板橋青色申告会

TEL 03-3963-5345

FAX 03-3964-8724

(公社) 板橋青色申告会々員のPRコーナー

1コマ月額500円 6ヶ月掲載～

当PRコーナーの掲載広告による取引等は各自で責任をお持ちください

(公社) 板橋青色申告会

TEL 03-3963-5345 FAX 03-3964-8724

青色共済

やっぱり安心「青色申告会」助け合い制度

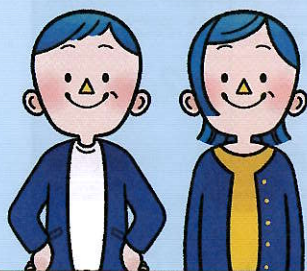
POINT!

- 告知が緩和されてお申込みしやすくなりました!※
※詳しい告知内容は3ページをご確認ください。
- 満14歳6ヵ月超～満70歳6ヵ月以下の方がご加入できます
生年月日が 昭和29年(1954年)11月2日～
平成22年(2010年)11月1日 までの方
- 入院見舞金は1日目からもらえます
- 保障(補償)は85歳6ヵ月まで継続できます (弔慰金・高度障害共済金を除きます)

会費は
月額 **1,000円**

ご案内ムービー

携帯電話で読み込み
アクセスしてください。
(通信料がかかります)



〈例〉不慮の事故・病気で入院(自家共済)
入院見舞金1日につき

1,750円～1,000円



加入申込書(票)提出締切日	お申込期間	保障(補償)開始日
①2025年 4月18日(金)	2025年 1月21日～2025年 4月18日	2025年 5月1日(木)
②2025年 7月18日(金)	2025年 4月19日～2025年 7月18日	2025年 8月1日(金)
③2025年 10月20日(月)	2025年 7月19日～2025年 10月20日	2025年 11月1日(土)
④2026年 1月20日(火)	2025年 10月21日～2026年 1月20日	2026年 2月1日(日)

・上記①・②・③・④のお申込期間に対応した保障(補償)開始日となります。

保障(補償)の開始時間は損保引受部分が午後4時から、それ以外の生保引受分・自家共済部分が午前0時からになります。

青色申告会 加入申込・その他のお問い合わせは

公益社団法人 **板橋青色申告会**

〒173-0001 板橋区本町38-5

TEL : 03-3963-5345 FAX : 03-3964-8724

東京青色申告会連合会共済会

〒102-0074 千代田区九段南4-8-36

TEL:03-3230-8501

FAX:03-3230-8655

(受付時間:平日の午前9時から午後5時まで)

加入資格

加入時現在、業務に従事している東京都内の青色申告会の会員・専従者・従業員、青色申告会の事務局職員で、2025年5月1日時点の年齢が満14歳6ヵ月超、満70歳6ヵ月以下の方

告知が緩和されてお申込みしやすくなりました!※

※詳しい告知内容は
3ページをご確認ください。

会費は会員さまの相互扶助として共済制度の掛金(保険料)となります

ご加入にあたり医師の診査なし! 地震・天災が原因でも給付!

会費は経理上、申告会費と同様の扱いとなります。

【給付内訳表】会費月額1,000円の給付内容

共済金の種類 年齢(注)	災害弔慰金 (団体定期保険+団体傷害総合保険)	弔慰金 高度障害共済金 (団体定期保険)	障害見舞金 (団体傷害総合保険)	入院見舞金(自家共済)		特別弔慰金 (自家共済)
	不慮の事故により死亡または所定の高度障害状態になったとき	疾病により死亡または所定の高度障害状態になったとき	不慮の事故により身体障害になったとき [全年齢共通条件] 1級～7級に限定	災害	疾病	不慮の事故または疾病で死亡したとき
満14歳6ヵ月超 満40歳6ヵ月以下	400万円 (生保200万円+損保200万円)	200万円	最高200万円 (84万円～200万円)	1日につき1,750円 (10万円を限度)		年齢が75歳6ヵ月をこえ、死亡したとき 2.5万円 + (加算金) 76歳6ヵ月を超えてからは80歳6ヵ月まで1年ごとに1万円が加算される
満40歳6ヵ月超 満50歳6ヵ月以下	350万円 (生保200万円+損保150万円)		最高150万円 (63万円～150万円)	1日につき1,500円 (60日限度)		
満50歳6ヵ月超 満60歳6ヵ月以下	200万円 (生保100万円+損保100万円)	100万円	最高100万円 (42万円～100万円)	1日につき1,000円 (60日限度)		
満60歳6ヵ月超 満65歳6ヵ月以下				1日につき1,000円 (45日限度)		
満65歳6ヵ月超 満70歳6ヵ月以下	150万円 (生保50万円+損保100万円)	50万円		[全年齢の共通条件] 入院初日より年度内それぞれの日数または金額を限度		
満70歳6ヵ月超 満75歳6ヵ月以下	130万円 (生保30万円+損保100万円)	30万円				
満75歳6ヵ月超 満80歳6ヵ月以下	30万円 (損保30万円)		最高30万円 (12.6万円～30万円)	1日につき1,000円 (30日限度)		2.5万円
満80歳6ヵ月超 満85歳6ヵ月以下						
満85歳6ヵ月超	毎年5月1日時点で満85歳6ヵ月をこえる会員は、傘寿金の給付を受けて自動脱会となる。 ただし、会員が満80歳6ヵ月をこえ満85歳6ヵ月以下で死亡したときは傘寿金を給付する。 また、満80歳6ヵ月をこえて継続補償を選択しないで脱会した場合も傘寿金を給付する。					傘寿金 (自家共済) 3万円

(注) 給付事由が発生した年度(5月1日～翌年4月30日)当初の5月1日時点の年齢をもとに給付内容をご覧ください。

※団体傷害総合保険(死亡・後遺障害保険金)は、競輪選手やプロレスラー等、被保険者のご職業によってはお取扱いが異なる場合があります。

※団体傷害総合保険(死亡・後遺障害保険金)は、天災危険補償特約・後遺障害等級限定補償特約(第1級～第7級)セットとなります。

※保険料の詳細はパンフレットP3(保険料表)をご参照ください。

青色共済制度について

【会費とお手続き】

- ・会費は1人月額1,000円です。(青色申告会の会員が全額負担します。)
- ・ご所属の青色申告会が定めた期限までに会費をお支払いください。会費の支払いがない場合には、脱退扱いとなり見舞金等を給付できない場合があります。
- ・会費は原則として3ヵ月前分納ですが、会によって異なります。
- ・お申込人となるのは東京都内の青色申告会の会員にかぎりです。
- ・加入申込書(票)に必要事項を記入・押印(または署名)のうえ、ご所属の青色申告会へお申込みください。
- ・ご加入にあたって被保険者の健康状態について告知が必要です。医師の診査はありません。
- ・ご加入にあたり、被保険者の同意確認のため、加入申込書(票)被保険者氏名欄への自署または被保険者氏名欄への記名+押印(被保険者による)が必要となります。
- ・**入院は1日目から給付します。**
- ・2025年5月1日以降に行う共済会の自家共済(入院見舞金・特別弔慰金・傘寿金など)の給付請求については、2023年5月1日以降に発生した給付事由が対象になります。但し、給付事由発生時に、青色共済に加入していた被保険者のみが対象です。
- ・特に脱会のお申し出がないかぎり、自動更新となります。
- ・本人が受け取った給付金は原則として非課税です。(所得税法施行令第30条)
※税務の取扱いは、2024年10月時点の法令等にもとづいたものであり、将来的に変更されることもあります。変更された場合には、変更後の取扱いが適用されますのでご注意ください。詳細については、税理士や所轄の税務署等にご確認ください。

早めの加入
★
早めの安心



<健康に関する告知>

告知事項	(1)告知日から過去3ヶ月以内に以下別表の病気により医師の治療(指示・指導 ^{※1} を含む)・投薬をうけたことがありますか。 (2)告知日から過去1年以内に以下別表の病気により手術または継続して2週間以上の入院をしたことがありますか。 (3)告知日から過去1年以内に以下別表の病気により2週間以上にわたり ^{※2} 医師の治療(指示・指導 ^{※1} を含む)・投薬をうけたことがありますか。
------	---

別表「お申込みいただけない病名」	
心臓・血管	狭心症、心筋こうそく、心臓弁膜症、先天性心臓病、心不全、心筋症、不整脈、大動脈瘤、大動脈解離、 高血圧症 (高血圧症は告知日現在満36歳以上の方は告知事項に該当しません。その他別表の病気でも告知事項に該当しない場合、お申込みいただけます。)
脳・精神・神経	脳卒中(脳出血・脳こうそく・くも膜下出血)、てんかん、統合失調症、躁うつ病、うつ病、抑うつ状態、神経症、パニック障害、不安障害、適応障害、睡眠障害、自律神経失調症、認知症、アルコール依存症、パーキンソン病、パーキンソン症候群
肺・気管支	慢性閉塞性肺疾患(COPD)、慢性気管支炎、肺気腫、気管支拡張症
胃腸	かいよう性大腸炎、クローン病
肝臓・すい臓	肝炎(肝炎ウイルス感染を含む)、肝硬変、肝機能障害、すい炎
腎臓	腎炎、ネフローゼ、腎不全、のう胞腎
がん・しゅよう	がん^{※3} 、しゅよう(良性は除きます)
その他	リウマチ、こうげん病、紫斑病、 糖尿病 (糖尿病は下記のすべての項目を満たす場合に限り告知事項に該当しません。その他別表の病気でも告知事項に該当しない場合、お申込みいただけます。) 告知日現在の満年齢:50歳以上・告知でおたずねしている期間内のインスリン治療:なし・糖尿病による合併症(神経障害、網膜症、腎症など):なし・直近のHbA1cの検査値:7%未満

※1「指示・指導」とは:医師の診察・検査をうけた結果更に検査をすすめられること、治療・投薬・入院・手術をすすめられること、日常生活指導・勤務上の制限・アドバイス等をうけることをいいます。なお、健康診断や人間ドックの結果通知書による再検査の指示・生活指導などは医師の指示・指導に該当しませんが、その結果にもとづき医師(検査機関の医師・産業医を含みます)から直接指示・各種指導を受けている場合は、該当します。

※2「2週間以上にわたり」とは:一連の病気やけがで、医師の治療(指示・指導を含みます)や投薬をうけ、転院・転科を含め、初診から終診までの継続加療期間をいいます。(実際の診療日数ではありません。)

※3 おたずねしている「がん」は、右記を含みます。**悪性しゅよう、悪性新生物、癌、肉腫、白血病、リンパ腫、多発性骨髄腫、骨髄異形成症候群、真性赤血球増加症(多血症)、慢性骨髄増殖性疾患、本態性(出血性)血小板血症、カルチノイド など(上皮内がんは除きます。)**

◎告知事項に該当がなくお申込みいただいたとしても、過去の告知や傷病歴等によりご加入いただけない場合があります。

この資料は2024年11月時点の団体定期保険・団体傷害総合保険の概要を記載したものであり、ご契約にかかるすべての事項を記載したものではありません。お申込みにあたっては、所定のパンフレット(「契約概要」、「注意喚起情報」)を必ずお読みください。損保の詳細内容については取扱代理店または損害保険ジャパン株式会社までお問い合わせください。

青色共済制度は、東京青色申告会連合会共済会の自家共済(病気や災害の入院等を保障)、団体定期保険(死亡や所定の高度障害状態を保障)と団体傷害総合保険(災害の死亡や後遺障害を補償)を組み合わせた制度です。

団体定期保険 事務幹事会社:第一生命保険株式会社

東京都千代田区有楽町1-13-1(受付時間 平日9:00~17:00) TEL:070-4921-4134

団体傷害総合保険 取扱代理店:株式会社東京青色

東京都千代田区九段南4-8-36(受付時間 平日9:00~17:00) TEL:03-3230-8501 FAX:03-3230-8655

団体傷害総合保険 引受保険会社:損害保険ジャパン株式会社 営業開発部第二課

東京都新宿区西新宿1-26-1(受付時間 平日9:00~17:00) TEL:03-3349-3578 FAX:03-6388-0157

(登)C24E6220(2024.12.19)

SJ24-12099(2024.12.19)

2025年度の青色ドック(市ヶ谷会場)実施スケジュール

第1回	4月16日(水)	第2回	7月 8日(火)	第3回	8月22日(金)	第4回	9月 3日(水)
第5回	10月 2日(木)	第6回	11月 7日(金)	第7回	11月17日(月)		

実施場所:東京青色申告会館(千代田区九段南4-8-36) ※JR、各地下鉄「市ヶ谷」駅下車徒歩約5分

お申込み:ご所属の青色申告会にお願いいたします。★受診料等の詳細はご所属の青色申告会にてご確認ください。

標準検査項目

医師問診(計測・腹囲測定)・血圧測定・尿検査・心電図検査・胸部X線撮影・視力検査・聴力検査・血清アミラーゼ検査・胃部血液特殊検査(ペプシノゲン、ピロリ菌)・血液検査・CRP検査・腫瘍マーカー検査(全員:胃がん/男性:肺がん/女性:乳がん)

選択検査

①前立腺検査 ②エストロゲン検査 ③喀痰検査 ④便潜血反応検査(青色共済加入者無料) ⑤眼底検査
⑥B型肝炎検査 ⑦C型肝炎検査 ⑧骨粗しょう症検査 ⑨腹部超音波検査 ⑩乳腺超音波検査
⑪甲状腺血液検査 ⑫甲状腺超音波検査
【腫瘍マーカー】⑬肺がん ⑭肝臓がん ⑮膵臓がん ⑯子宮・卵巣がん

健診の結果、精密検査が必要な方には健診結果表と併せて「診療情報提供書(紹介状)」を無料で提供します。

今年もあります!【セット割引】

★肝炎検査セット割引

⑥B型と⑦C型の肝炎検査を両方受診の方

★腫瘍マーカーセット割引

⑫肝臓と⑬膵臓のがん腫瘍マーカーを両方受診の方

★超音波検査セット割引

⑨腹部と⑩乳腺の超音波検査を両方受診の方

★甲状腺検査セット割引

⑮血液検査と⑯超音波検査を両方受診の方

※割引金額・受診料についてはご所属の青色申告会へご確認くださいませようお願いします。

ラフォーレ倶楽部なら
温泉付客室に
会員特別料金で
いつもの旅をもっと楽しく、もっとお得に!

法人会員制倶楽部
ラフォーレ倶楽部
www.laforet.co.jp

▼詳しくは
法人会員No.20344
法人パスワード 20344cc

MEGALOS

・優待割引価格でご利用頂けます
施設利用(月会費、都度利用)
オンライン利用
・都内18店、首都圏30店利用可

スポーツクラブ メガロス

詳細は▶ 共済会HPへ

東京都内の青色申告会の会員様は
特別価格で利用可能

ジム・サウナ
おためし会員

ジム スタジオ
サウナ 温浴施設

全部利用できて・・・

最長
5ヶ月 **5,500**円(税込)

QRコード
読み取り

詳細HPへ

KONAMI SPORTS CLUB

コナミスポーツクラブを
お得な法人会員価格でご利用になれます!

まずは
週1回から

月会費プラン
月々 **5,720**円(税込)~

ゆっくり
ペースなら

都度利用プラン
1回 **880**円(税込)~

新規入会なら カンタン便利な WEB入会 がオススメ!

●所属法人コード: **D053092000** ●確認コード: **193721**
●6か月以内に撮影したご本人証明用顔写真 ●会員証作成依頼書
●ご本人確認書類(免許証・保険証等) ●クレジットカード(月会費プランのみ)
※店頭でも入会のお手続きができますが、**会員証発行手数料1,100円(税込)**が必要です。
ご不明な点はお電話、またはホームページからお問い合わせください。

コナミスポーツ
お客様ダイヤル **0570-000-573** 受付時間
平日 10:00~18:00

医師が **自宅** に来て診察
+ファストドクター

青色申告会会員様特典
企業・会員番号:100752

通常* 最大**960**円 **0**円に!

※医師がご自宅まで移動する際の交通費

特典の利用方法は
こちら▼

～小規模事業者のみなさまへ～

マル経融資

〔小規模事業者経営改善資金〕

商工会議所の推薦により融資される
国(日本政策金融公庫)の融資制度です。

担保不要
保証人不要

※信用保証協会の保証も不要

手数料なし

融資限度額

2,000万円

※この融資限度額及び返済期間の取り扱いは、
2026年3月31日の日本政策金融公庫受付
分までとなります。

融資利率

2.00 %

(2025年4月1日現在)

※融資利率は金融情勢により変わることがあります。

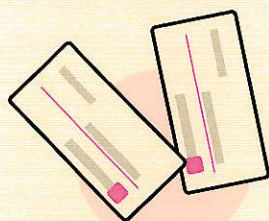
※日本政策金融公庫での融資決定時の利率が適用されます。

※最新の利率については支部へお問い合わせください。

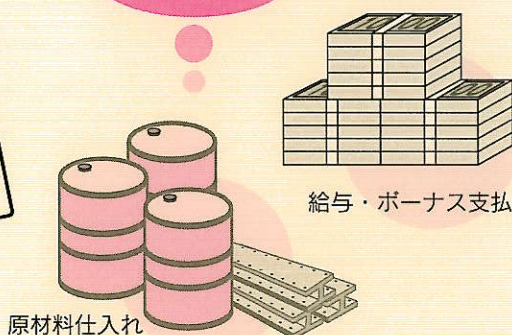
資金使途

●【運転資金】

例えば



買掛金・手形決済

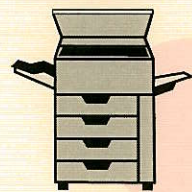


原材料仕入れ

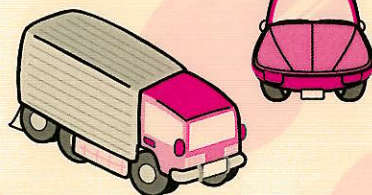
給与・ボーナス支払

●【設備資金】

機械類・
パソコン購入



車両購入



店舗改装



融資対象

- 従業員20人以下(宿泊業と娯楽業を除く商業・サービス業5人以下)の法人・個人事業主の方
- 最近1年以上、同一商工会議所の地区内で事業を行っている方
- 商工業者であり、かつ、日本政策金融公庫の融資対象業者を営んでいる方
- 税金(所得税・法人税・事業税・住民税等)を完納している方

※審査の結果、ご希望に沿えないことがあります。

返済期間

運転資金10年以内 設備資金10年以内

会員・非会員の方を問わずご利用できます。

お問い合わせ先

東京商工会議所 板橋支部

TEL **3964-1711**

FAX **3964-3434**

〒173-0004 東京都板橋区板橋3-9-7 板橋センタービル8F

※ 窓口専門相談(法律・税務・労務)を実施しております ※
(会員・非会員問わず利用可/但し事業に関する相談に限る)

お電話またはFAXでお気軽にご連絡ください。

東京商工会議所 板橋支部 行き

小規模事業者経営改善資金(マル経融資)の利用を希望しますので、下記のとおり連絡いたします。

事業所名		代表者名	
所在地	〒		
電話		FAX	

※ ご記入いただいた情報は本事業に関する連絡・記録、東京商工会議所からの各種情報提供のために使用します。



備えの答え

つまり、老後の備えの答えは、
国民年金基金なのです。

人生 100年時代
老後の備えに

国民年金基金

税制のメリットを生かし 老齢基礎年金の上乗せを！
所得税・住民税を軽減できます

まずは資料請求！ 裏面のFAX用紙、または お電話で

- 国民年金基金は、国民年金（基礎年金）に上乗せして受給できる公的な年金制度です。
- ①20歳以上60歳未満の国民年金第1号被保険者、②60歳以上65歳未満の方や海外居住の方で国民年金に任意加入している方が対象です。（国民年金保険料を納付されている方）
- 青色申告会の会員ではない方もご加入いただけます。是非ご紹介ください。

公益社団法人 板橋青色申告会

全国国民年金基金

国民年金基金

5つのメリット

国民年金基金には、メリットいろいろ。公的な個人年金ならではのメリットもあります。

1 終身年金が基本

- ・65歳から生涯受け取る終身年金（A型・B型）が基本ですので、長い老後の生活に備えることができます。

2 年金額が確定、掛金額も一定

- ・掛金の支払いにより、将来受け取る年金額が確定します。
- ・加入時の掛金額は払込期間終了まで変わりません。（途中で口数を変更しない場合）

3 税制上の優遇

- ・掛金は全額社会保険料控除の対象となり、確定申告で所得税・住民税が軽減されます。
- ・受け取る年金は公的年金等控除の対象となります。
- ・遺族一時金は全額非課税です。※2025年1月現在

小規模企業共済の
所得控除を受けていても
さらに節税が可能です！

4 万が一のときは家族に一時金

- ・万が一早期に亡くなったとき、家族に遺族一時金が支給されますので掛け捨てになりません。（B型を除く）

5 自由なプラン設計

- ・ライフプランに合わせ、年金額や受取期間を設計できます。
- ・加入後も年金・掛金の額を口数単位で増減できます。
- ・掛金を年度分前納すると、割引があります。

国民年金基金に関する資料請求

下の枠内に必要事項を記入の上、FAXしてください。

【板橋青色申告会あて FAX番号 03-3964-8724】

フリガナ 氏 名		生年 月 日	昭和 平成	年	月	日	性 別	男・女
住 所	〒							
電話番号			備考 (連絡希望 日時など)					

※全国国民年金基金首都圏支部より資料などが上記住所へ送付されます。

※全国国民年金基金または全国国民年金基金から委託を受けた者から国民年金基金に関する情報提供や勧奨が行われる場合があります。

※個人情報は厳正な管理の下、国民年金基金に関する情報提供や加入勧奨の目的以外に利用することはありません。

公益社団法人 板橋青色申告会

〒173-0001 東京都板橋区本町38-5

TEL 03-3963-5345

FAX 03-3964-8724

意外と知られていない 会員特典があります！



ご存じですか？
青色申告会の
「終活」会員特典

この会員特典は新たな手続き、費用負担なく利用できるサービスです。

しかし、ご存じない方が多いようです。

お電話1本で利用できるサービスなので

終活についてわからないこと、まずは全国儀式サービスに聞いてみましょう。

公益社団法人 板橋青色申告会
福利厚生制度「葬儀支援サービス」

運営
会社

くらしの友グループ
全国儀式サービス
(TEL 03-3739-0755)

葬儀についてわからないこと、 全国儀式サービスに なんでもご相談ください。 福利厚生なのでとっても安心です！

日常生活でわからないこと、困りごと、私達はすぐにネットに頼ってしまいます。最近そこにつけ込んだ詐欺がとて増えています。葬儀についても同じです。突然の葬儀。葬儀社はどこに頼む？費用は高いの？安いの？慌ててしまい、冷静な判断ができないもの。でも、青色申告会が薦める葬儀のサービスだったらどうですか？青色申告会の福利厚生なら安心ですよ。『葬儀支援サービス』は、葬儀のことはもちろん、終活に関して何でも気軽に相談できます。まずはお電話ください。事前相談も無料で承ります。



まずは全国儀式サービスの**LINE友だち登録**をお勧めします。万が一の時、すぐに連絡をとることができ、各種無料のセミナー情報を受け取れます。

※葬儀社に直接連絡された場合や葬儀が終わった後では制度のご利用ができません。



← **LINEの
友だち登録はこちら。**

全国儀式サービス公式キャラクター「しろ」



葬儀支援サービス



ホームページ

葬儀の基本セット^{*1}を**24万円**でご提供。

(税込26.4万円)

家族葬・一日葬など様々な形式に対応可能。

^{*1} 首都圏平均50万円相当の内容

基本
セット



■祭壇



■お棺



■ご遺影



■お位牌
[白木]



■寝台車
[車庫~10kmまで]



■枕飾り

- お清めセット ■ご焼香用品 ■会葬礼状[100枚] ■ご遺体保存用品[ドライアイス1回分]
■見積り係員派遣 ■式場内・外装飾用品 ■儀式係員派遣 ■諸官庁手続き ■看板

※首都圏での葬儀の際、共通で必要となる標準的な品目です。

※画像は全てイメージです

※参列者数、地域によって変動する品目(式場使用料、飲食接待費、返礼品、火葬料)、お布施などの寺院関係費等は、葬儀を行う際には別途費用がかかります。

会員本人はもちろん、ご家族の方にもご利用いただけます。

対象者(ご葬儀の対象となる故人様)	ご利用料金
基本セット ご利用料金 首都圏平均 50万円相当 ● 会員本人 および 従業員 ● 会員本人 および 従業員の配偶者・子女 ● 会員本人、従業員 および 配偶者の両親・祖父母 ● (※) (会員本人、従業員 又は 配偶者)の兄弟姉妹、おじおば、甥姪、孫、いとこ	24万円 [税込26.4万円]

くらしの友互助会会員の方は、葬儀費用総額から5万円を差し引きます。((※)の対象者は適用外となります)

くらしの友互助会加入者の施行については、儀式サービス特典が優位となる場合を除き、基本的には互助会利用を優先するものとします。
その場合、供花サービスのご提供はございません。(互助会と一緒に利用した場合のみ)

「葬儀支援サービス」制度をご利用されますと

「公益社団法人 板橋青色申告会」の名札で生花または花環が一基提供されます。

日本全国をカバー。離れて暮らすご家族の方にもご利用いただけます。



斎場施設

2,700 超

加盟葬儀社

約500

実績と信頼をもとに厳選した
加盟葬儀社が対応。

葬儀社に直接連絡された場合や葬儀が終わった後では制度のご利用ができません。

ご利用の際は、必ず葬儀社に連絡する前にコールセンターにご連絡ください。ご連絡はLINE登録が便利。

(登録は左ページの二次元コードから)

全国
対応

「葬儀」のご相談
窓口はこちら!

全国儀式サービス コールセンター



0120-421-493

相談無料
24時間365日対応

※ご利用になる場合、「団体コード 15154」をお伝えください。

※ご利用料金の確認は、ユーザー名・パスワードが必要です。

ホームページでは「提携の葬儀社・斎場」や動画
「3分でわかる葬儀支援サービス」などがご覧になれます。

全国儀式サービス



ユーザー名

gishiki

パスワード

itabashiaoiro

全国対応



家族のための 生前整理・遺品整理

明確な費用、遺品はできる限り再利用



思い出の品・貴重品
仕分けします



家財道具
リサイクル買取

※買取のみは承っておりません



家電・衣類・消耗品
きれいにしてお返しします



捨てにくい仏壇・神棚・
人形ご供養依頼します



処分品撤去後、簡易清掃でお引き渡します

NHK「プロフェッショナル」に取り上げられた遺品整理専門会社
メモリーズの横尾をリーダーに、全国儀式サービスが、本当に信頼
のおける遺品整理専門の会社を厳選し全国ネットワークを構築。

詳しくはこちら



全国対応



家族のための 相続手続

相続手続の様々な「？」を解決いたします！

- 相続手続の費用は？ 税金は？
期限は？
- 権利書の書き換えはどうすれば？
- 預貯金の払い戻しはどうすれば？
- 原戸籍や除籍謄本って
どうやって取得するの？
- 専門家に任せるべき手続は？
- 相続放棄(借入が多い場合)は
どうすれば？

土曜・日曜も可能。ご都合の良い場所・日時でご相談承ります。事前にご予約ください。

詳しくはこちら



エヌ・シー・ピー
[提携会社] NCP 相続センター

全国儀式サービスは、相続専門集団「NCP」と業務委託契約しています。

全国対応



家族のための 不動産売却

遠方・築古・事故物件など、どんなものでも かまいません！



土地



戸建て



マンション



空き家

- 正しい査定で高額買取
- 買取り以外の対応もワンストップで解決
- 仲介手数料なし
※提携会社で買取りの場合
- 相続診断士が対応
- 最短即日!スピード対応で現金化
※諸条件ございます。
- 買取り後の売主様責任なし

詳しくはこちら



[提携会社] マークスライフ株式会社

全国儀式サービスは、マークスライフ株式会社と不動産売却に関する
業務委託契約をしております。

全国
対応

「遺品整理」「相続」「不動産売却」
のご相談窓口はこちら！

全国儀式サービス コールセンター



0120-204-122 相談無料
24時間365日対応

お電話1本で信頼の専門会社をご紹介

新築 助成金が支給されます！

東京都が独自に定めた、高い断熱性を持つ建材や窓を用いたり、高い省エネ性能の家電製品を取り入れた住宅「東京ゼロエミ住宅」に助成金が支給されます。

【新基準】2024年10月1日以降に設計確認申請を行う建物が対象です。

助成金額	水準C	水準B	水準A
集合住宅等	30万円/戸	130万円/戸	200万円/戸
戸建住宅	40万円/戸	160万円/戸	240万円/戸

さらに 対象住宅への太陽光発電設備や蓄電池やV2Hの設置に対する追加補助があります。

参考例



制震重量鉄骨ハイブリット構造 3階建

※水準Bの場合

延床面積／970.00㎡(約293坪) 住戸数／18戸

130万円×18戸＝2,340万円

太陽光 30Kwh(10万×18戸)＝180万円

助成金合計 **2,520万円**

※プランや仕様により金額は異なります。※仕様アップ分の相殺になります。

青色申告会会員さま限定

家づくりサポート6つの特典

住まいづくりをサポートする
特典についてのご説明を
動画でご覧いただけます



特典1 「パナソニック ホームズの家」をご成約の方に
新築時建築費より 建物本体価格の **5%割引!** + **50万円分プレゼント!**
※上記プレゼント金額には「取付工事・設置費」を含みます。

特典2 優遇金利を ご用意しました
例 S銀行の場合 店頭金利 3.025%
パナソニック ホームズ提携金利 **0.479%** **2.546%もおトク!**
※住宅ローン、変動金利 (金融機関、商品により異なります) 2025年2月現在

特典3 パナソニック ホームズ あんしん倶楽部
住宅災害のお見舞いなど 充実した特典をご用意した有料会員制度
「あんしん倶楽部」に **無料で入会** できます
(年度会費20年間無料になります)

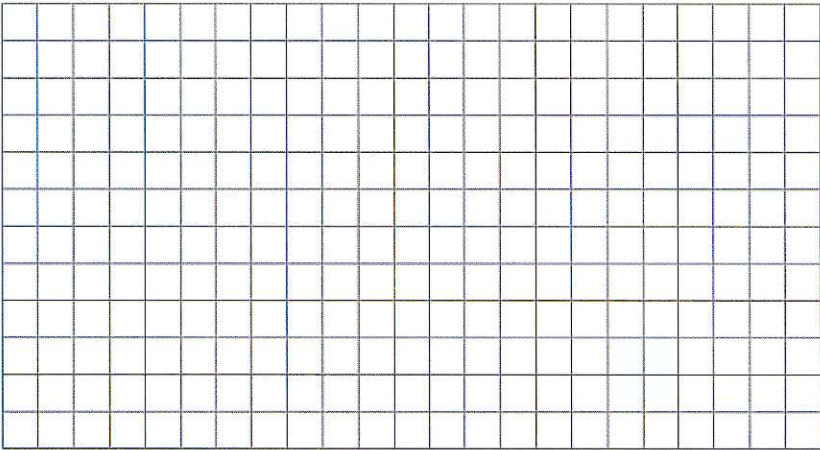
特典4 住まいのご計画で、今の土地にどれくらいの建物が建てられるか？
敷地調査から 資金計画、建築プランの提案まで
専門スタッフが無料でサポートします。

特典5 賃貸住宅経営を お考えの方に
一括借上げの 料率をアップ
パナソニック ホームズ不動産が一括して借上げる 借上げ 手数料率 **2%アップ**
●対象建物：賃貸住宅および一部賃貸を併用した戸建住宅(賃貸の管理戸数は最低4戸以上とさせていただきます。)●適用期間：建物お引き渡し日より10年間有効(期間中であっても、青色申告会を途中で退会された場合には特典の適用を打ち切らせていただきます。)●建物の立地、賃貸の問取りによって一括借上げできない場合は、特典の適用は受けられません。

特典6 賃貸住宅経営を お考えの方に
通常は5%となる賃貸住宅の 一般管理手数料を **3.5%にダウン**
●対象物件：法令を遵守し、新耐震基準を満たしていること ●青色申告会を途中で退会された場合には、特典の適用を打ち切らせていただきます。●管理戸数制限なし ●パナソニック ホームズ不動産エリア内 ※一括借上げ契約の期間中においても解約となる場合があります。また、オーナーさまから更新の拒絶をされる場合には、借地借家法第28条の規定により、正当な事由が必要となります。

▲ FAX.03-3964-8724 ▲

〈青色家づくりサポート申込書〉

お 名 前	(年齢: 歳)		
ご 住 所	〒 _____		
電 話 番 号	- -		
E メ ー ル	@		
ご 計 画 内 容	①建て替え ②新築 ③リフォーム ④その他()		
ご 計 画 地	ご住所 _____ 敷地面積 m ² (坪)		
ご希望の建物	①戸建住宅 ②賃貸住宅 ③賃貸・店舗併用住宅 ④介護施設 ⑤その他()		
ご 計 画 時 期	①半年～1年以内 ②2年以降 ③その他()		
ご 要 望 な ど	①無料プラン作成・事業提案を希望する ↓下記におおよその敷地形状をお書きください。 (ご不明な場合は空欄で結構です)		
		②まず説明を聞きたい ③カタログを送ってほしい ④その他()	
		■ご計画に関するご要望をご自由にお書きください。	

※個人情報について:ご記入いただいた個人情報は、パナソニック ホームズと青色申告会の提携事業に関するご連絡・ご案内のために利用させていただきますのでご了承願います。



公益社団法人 板橋青色申告会

〒173-0001 東京都板橋区本町38-5

TEL : 03-3963-5345 FAX : 03-3964-8724

<https://www.i-aoiro.com/>